



О Б Щ И Н А Б А Т А К

гр. Батак - 4580, пл. "Освобождение" №5
тел. 03553/22 60; факс: 03553/20 30
e-mail: mncplt_batak@abv.bg

На основание Заповед № 725/28.07.2025г. на Кмета на Община Батак – инж. Георги Стефанов Харизанов, в изпълнение на Решение № 215 / 30.04.2025 г., взето с Протокол № 17 на ОбС –Батак

О Б Я В Я В А:

ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, съгласно АОС № 1734/17.03.2025г., вписан в Служба по вписванията– Пещера като Акт № 34 том 2, дв. вх.442 от 21.03.2025г., а именно:

Поземлен имот с идентификатор 02837.11.1478 /нула две хиляди осемстотин тридесет и седем арабско точка единадесет арабско точка хиляда четиристотин седемдесет и осем арабско/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-10/12.04.2011г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, целият с площ от 637.00 кв.м. /шестстотин тридесет и седем квадратни метра/, с адрес на поземления имот: гр. Батак, м. Пушек, община Батак, област Пазарджик, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), предишен идентификатор: 02837.11.1154 /нула две хиляди осемстотин тридесет и седем арабско точка единадесет арабско точка хиляда сто петдесет и четири арабско/, номер по предходен план: 029088 /нула двадесет и девет хиляди и осемдесет и осем арабско/, парцел: II /две римско/ - 1154 /хиляда сто петдесет и четири арабско/ - „ИВС“ /индивидуално вилно строителство/, при съседни на имота: 02837.11.1477, 02837.11.1485, 02837.11.1479, 02837.11.1156.

При следните условия:

- Вид на търга – с явно наддаване.
- Начална тръжна цена – 63 700.00лв. /шестдесет и три хиляди и седемстотин лева/ без включен ДДС.
- Дата, място и час за провеждане на търга – 25.08.2025г. в гр. Батак, пл."Освобождение" №5 в административната сграда на Община Батак – ет.1, заседателна зала от 10.00ч., в случай на повторен търг – 01.09.2025г. от 10.00ч. на същото място.
- Размер на депозита за участие в търга – 6 400.00 лв. /шест хиляди и четиристотин лева/.
- Размер на стъпката на наддаване – 1 000.00 лв. /две хиляди лева/.
- Начин и срок на плащане – размера на депозита да се внесе по сметката на Община Батак: IBAN: BG71UBBS80023300131331; BIC: UBBSBGSF при ОББ АД – Батак в срок до 17.00ч. на 22.08.2025г., а при провеждане на търг на повторната дата – до 17.00ч. на 29.08.2025г., след закупена тръжна документация.
- Условия за оглед на имота – оглед на имота се извършва всеки работен ден от 10.00ч. до 15.00ч., след представяне на документ за закупена тръжна документация.
- Краен срок за приемане на заявленията за участие в търга – до 17.00ч. на 22.08.2025г., а при провеждане на търг на повторната дата – до 17.00ч. на 29.08.2025г. при сектор „Информационно обслужване и деловодство” – партерен етаж на административната сграда на Община Батак.
- Утвърждавам тръжната документация.
- Място, срок и цена на закупуване на тръжната документация – сектор „Информационно обслужване и деловодство” – партерен етаж на административната сграда на Община Батак, в срок до 22.08.2025г., а при провеждане на търг на повторната дата - до 29.08.2025г. срещу 100.00 лева.

За справки тел: 03553/22 60 – вътр.122 и 123